

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22.23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01%
					51,84%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		MANUNTENÇÃO PREDIAL					R\$ 68.504,21
1.1		REVESTIMENTO					R\$ 12.361,56
1.1.1	104596	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	30,00	R\$ 140,78	R\$ 4.223,40
1.1.2	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF 03/2023	SINAPI	M2	45,00	R\$ 16,94	R\$ 762,30
1.1.3	114274	Painel ripado em eucalipto da espécie saligna ou grandis, 1,5 x 7,5 cm, com teor de umidade igual à 0%	ORSE	m2	41,05	R\$ 179,68	R\$ 7.375,86
1.2		ESQUADRIAS					R\$ 2.320,00
1.2.1	88429	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF 03/2024	SINAPI	M2	59,40	R\$ 32,17	R\$ 1.910,90
1.2.2	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	21,60	R\$ 18,94	R\$ 409,10
1.3		INSTALAÇÕES ELETRICAS					R\$ 1.741,18
1.3.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 124,37	R\$ 1.741,18
1.4		PINTURA					R\$ 52.081,47
1.4.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	1.765,30	R\$ 5,25	R\$ 9.267,83
1.4.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	77,76	R\$ 22,49	R\$ 1.748,82
1.4.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.687,54	R\$ 20,81	R\$ 35.117,71
1.4.4	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	14,14	R\$ 17,60	R\$ 248,86
1.4.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	127,22	R\$ 24,19	R\$ 3.077,45
1.4.6		CADEIRAS DA PLENÁRIA					R\$ 2.620,80
1.4.6.1	88432	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS. AF 03/2024	SINAPI	M2	96,00	R\$ 27,30	R\$ 2.620,80
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 15.228,49
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 68.504,21
						VALOR TOTAL:	R\$ 83.732,70
Oitenta e Três Mil Setecentos e Trinta e Dois reais e Setenta centavos							

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO										
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE							DATA :	02/07/2025	BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE							FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ							ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
									SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
									SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
1		MANUNTENÇÃO PREDIAL									R\$ 68.504,21
1.1		REVESTIMENTO									R\$ 12.361,56
1.1.1	104596	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	30,00	R\$ 24,71	R\$ 108,33	R\$ 0,00	R\$ 7,74	R\$ 140,78	R\$ 4.223,40
1.1.2	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	45,00	R\$ 7,20	R\$ 7,44	R\$ 0,00	R\$ 2,30	R\$ 16,94	R\$ 762,30
1.1.3	114274	Painel ripado em eucalipto da espécie saligna ou grandis, 1,5 x 7,5 cm, com teor de umidade igual à 0%	ORSE	m2	41,05	R\$ 0,00	R\$ 179,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 179,68	R\$ 7.375,86
1.2		ESQUADRIAS									R\$ 2.320,00
1.2.1	88429	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	59,40	R\$ 10,56	R\$ 17,30	R\$ 0,00	R\$ 4,31	R\$ 32,17	R\$ 1.910,90
1.2.2	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	21,60	R\$ 9,64	R\$ 5,36	R\$ 0,00	R\$ 3,94	R\$ 18,94	R\$ 409,10
1.3		INSTALAÇÕES ELETRICAS									R\$ 1.741,18
1.3.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 47,58	R\$ 76,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 124,37	R\$ 1.741,18
1.4		PINTURA									R\$ 52.081,47
1.4.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	1.765,30	R\$ 4,83	R\$ 0,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,25	R\$ 9.267,83
1.4.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	77,76	R\$ 16,34	R\$ 6,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 22,49	R\$ 1.748,82
1.4.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.687,54	R\$ 16,34	R\$ 4,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,81	R\$ 35.117,71
1.4.4	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	14,14	R\$ 14,19	R\$ 3,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 17,60	R\$ 248,86
1.4.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	127,22	R\$ 16,35	R\$ 7,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24,19	R\$ 3.077,45
1.4.6		CADEIRAS DA PLENÁRIA									R\$ 2.620,80
1.4.6.1	88432	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS. AF_03/2024	SINAPI	M2	96,00	R\$ 9,42	R\$ 14,05	R\$ 0,00	R\$ 3,83	R\$ 27,30	R\$ 2.620,80
										VALOR BDI TOTAL:	R\$ 15.228,49
										VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 68.504,21
										VALOR TOTAL:	R\$ 83.732,70



Oitenta e Três Mil Setecentos e Trinta e Dois reais e Setenta centavos

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609



	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	MANUNTENÇÃO PREDIAL	R\$ 68.504,21	100,00%
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 15.228,49	0,00%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 15.228,49 100,00%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 68.504,21

VALOR TOTAL: R\$ 83.732,70

Oitenta e Três Mil Setecentos e Trinta e Dois reais e Setenta centavos

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

1.1.1. 104596 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 2,38	R\$ 21,72
00045190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,15440000	R\$ 74,61	R\$ 86,12
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,10600000	R\$ 4,55	R\$ 0,48
TOTAL Material:						R\$ 108,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20050000	R\$ 22,99	R\$ 27,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26100000	R\$ 18,67	R\$ 4,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,46

VALOR: R\$ 140,78

1.1.2. 87418 APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	9,66321000	R\$ 0,77	R\$ 7,44
TOTAL Material:						R\$ 7,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32979000	R\$ 22,94	R\$ 7,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10443000	R\$ 18,67	R\$ 1,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,50

VALOR: R\$ 16,94

1.1.3. 114274 PaineL ripado em eucalipto da espécie saligna ou grandis, 1,5 x 7,5 cm, com teor de umidade igual à 0% (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114274	PaineL ripado em eucalipto da espécie saligna ou grandis, 1,5 x 7,5 cm, com teor de umidade igual à 0%	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 179,68	R\$ 179,68
TOTAL Material:						R\$ 179,68

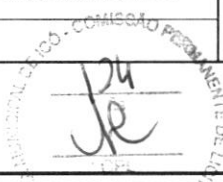
VALOR: R\$ 179,68

1.2.1. 88429 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,68726000	R\$ 6,44	R\$ 17,30
TOTAL Material:						R\$ 17,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53940000	R\$ 24,53	R\$ 13,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08810000	R\$ 18,67	R\$ 1,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%



VALOR:	R\$ 32,17
--------	-----------

1.2.2. 95624 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,19900000	R\$ 26,96	R\$ 5,36
				TOTAL Material:		R\$ 5,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49270000	R\$ 24,53	R\$ 12,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08040000	R\$ 18,67	R\$ 1,50
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 13,58
				VALOR:		R\$ 18,94

1.3.1. C1666 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 76.7900	R\$ 76.7900
				TOTAL Material:		R\$ 76.7900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 26,5650
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 47,5750
					VALOR:	R\$ 124,37

1.4.1. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,3900	R\$ 0,4170
				TOTAL Material:		R\$ 0,4170

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,8320
					VALOR:	R\$ 5,25

1.4.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 19,1700	R\$ 0,9585
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,6600	R\$ 0,1650
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 20,9800	R\$ 3,5666
					TOTAL Material:	R\$ 6,1397

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 22,49

1.4.3. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,4200	R\$ 1,3704
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,6600	R\$ 0,1650
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 17,2200	R\$ 2,9274
				TOTAL Material:		R\$ 4,4628

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 20,81

1.4.4. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,6600	R\$ 0,3300
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 6,8500	R\$ 3,0825
				TOTAL Material:		R\$ 3,4125

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,1860
					VALOR:	R\$ 17,60

1.4.5. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 19,1700	R\$ 0,7668
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 30,1300	R\$ 4,8208
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 15,2900	R\$ 1,9877
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,6600	R\$ 0,2640
				TOTAL Material:		R\$ 7,8393

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 24,19

1.4.6.1. 88432 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS. AF_03/2024 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,18250000	R\$ 6,44	R\$ 14,05
TOTAL Material:						R\$ 14,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48080000	R\$ 24,53	R\$ 11,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07850000	R\$ 18,67	R\$ 1,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,25
VALOR:						R\$ 27,30

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609



	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	MANUNTENÇÃO PREDIAL	R\$ 68.504,21	100,00 %	100,00 %
			R\$ 68.504,21	R\$ 68.504,21
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 15.228,49	100,00 %	100,00 %
			R\$ 15.228,49	R\$ 15.228,49
		R\$ 83.732,70	R\$ 83.732,70	R\$ 83.732,70
			R\$ 83.732,70	



EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01% 51,84%

COD	DESCRIÇÃO	%
Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%
I Impostos		
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	TOTAL	5,65%

BDI = 22,23%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE		DATA : 02/07/2025		BDI : 22.23%
DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE		FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ		ORSE	2025/04	111.36% 69.82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84.44% 47.48%
			SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91.01% 51.84%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feriados	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	9,76%	7,42%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	46,88%	17,11%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,29%	3,26%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,25%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	12,27%	9,33%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,67%	3,31%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%
	TOTAL	10,06%	3,60%

A + B + C + D = 91,01% 51,84%

TOPserve

SOLUÇÕES EM GESTÃO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	DATA : 02/07/2025		BDI : 22,23%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA NA CAMARA DOS VEREADORES DO MUNICIPIO DE ICÓ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	CAMARA DOS VEREADORES DE ICÓ	ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	91,01%	51,84%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
RESP. TÉCNICO CREA/CE 352609

Documento assinado digitalmente
gov.br EWERTON OSEIAS FERREIRA SUDARIO
Data: 21/07/2025 12:04:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br DILIANO ALVES DE SOUSA
Data: 21/07/2025 12:15:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>